

 **Komm.ONE**

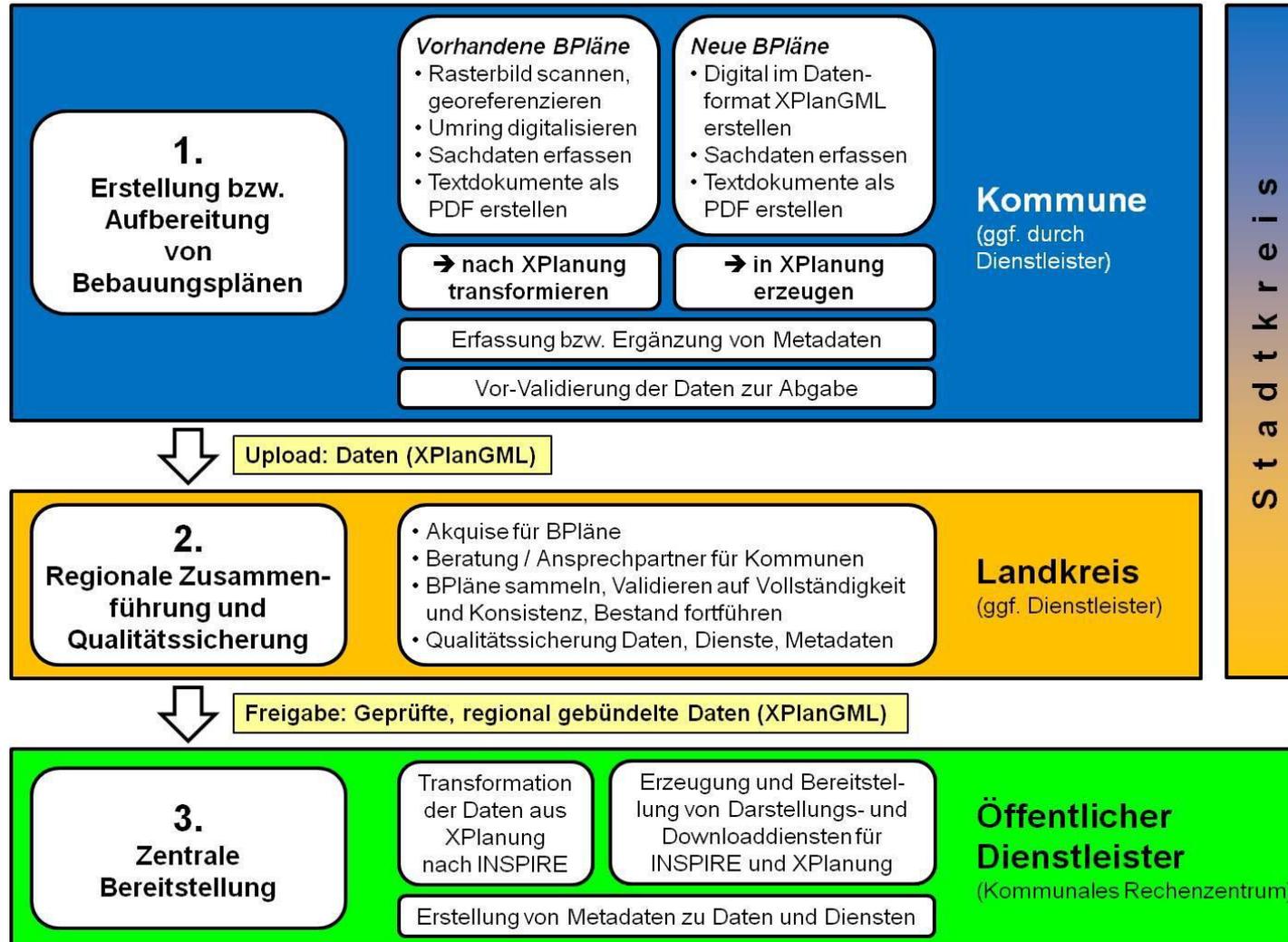
DATEN DER
BAULEITPLANUNG
IN DER **GDI-BW**
BEREITSTELLEN:
LÖSUNGSANGEBOT

ORGANISATORISCHE HANDLUNGSEMPFEHLUNG

INSPIRE-BEREITSTELLUNG BEBAUUNGS- UND FLÄCHENNUTZUNGSPLÄNE



BEBAUUNGSPLÄNE

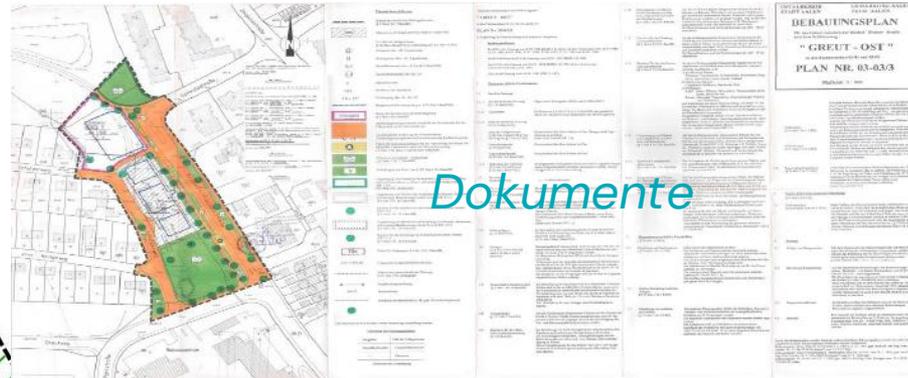




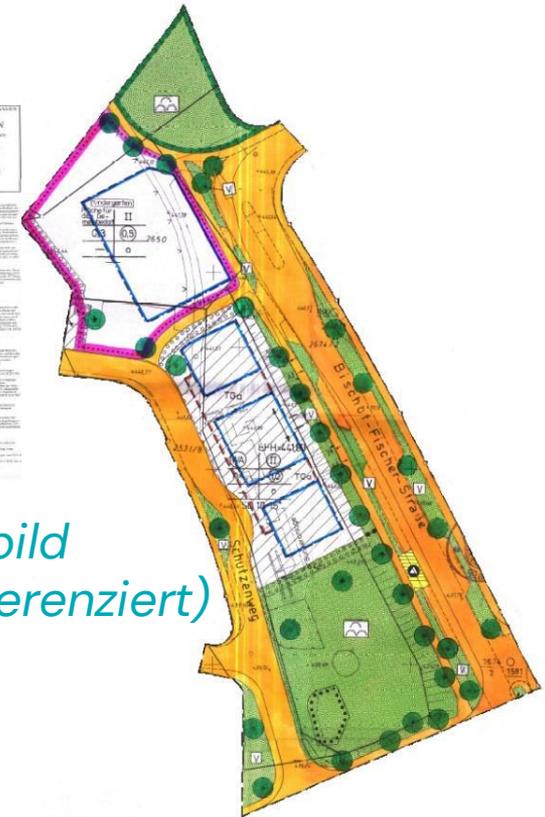
FACHLICH-TECHNISCHER LEITFADEN ZUR BEREITSTELLUNG VON BAULEITPLÄNEN IN DER GDI BADEN-WÜRTTEMBERG



Geltungsbereich



Dokumente



Rasterbild
(georeferenziert)



PRODUKT GEODIENSTE – VALIDIEREN

Daten 🔔 20 👤 ⚙️ 🗨️

- Übersicht
- Dateien 7
- Metadaten
- Darstellungs-Dienste
- Download-Dienste
- Monitoring
- Abgeleitete Daten
- Attributabdeckung
- Diskussion
- Aufgaben
- Notizen

Aktualisierung der Dienste

Dateien

✘ 5 features: XP_RasterdarstellungType, BP_PlanType, BP_TextAbschnittType, xplan.gml	✘ Keine Vorschau verfügbar 08236061_3861_031_0....pdf	✘ Keine Vorschau verfügbar 08236061_3861_031_0....pdf	✘  08236061_3861_031_0....png
✘ Keine Vorschau verfügbar 08236061_3861_031_0....pgw	✘ Keine Vorschau verfügbar 08236061_3861_031_0....pdf	✘ Keine Vorschau verfügbar 08236061_0000_000_0....pdf	+ Datei(en) auswählen

+
 URL(s) eingeben

+
 Datei(en)
 hierher ziehen

Löschen

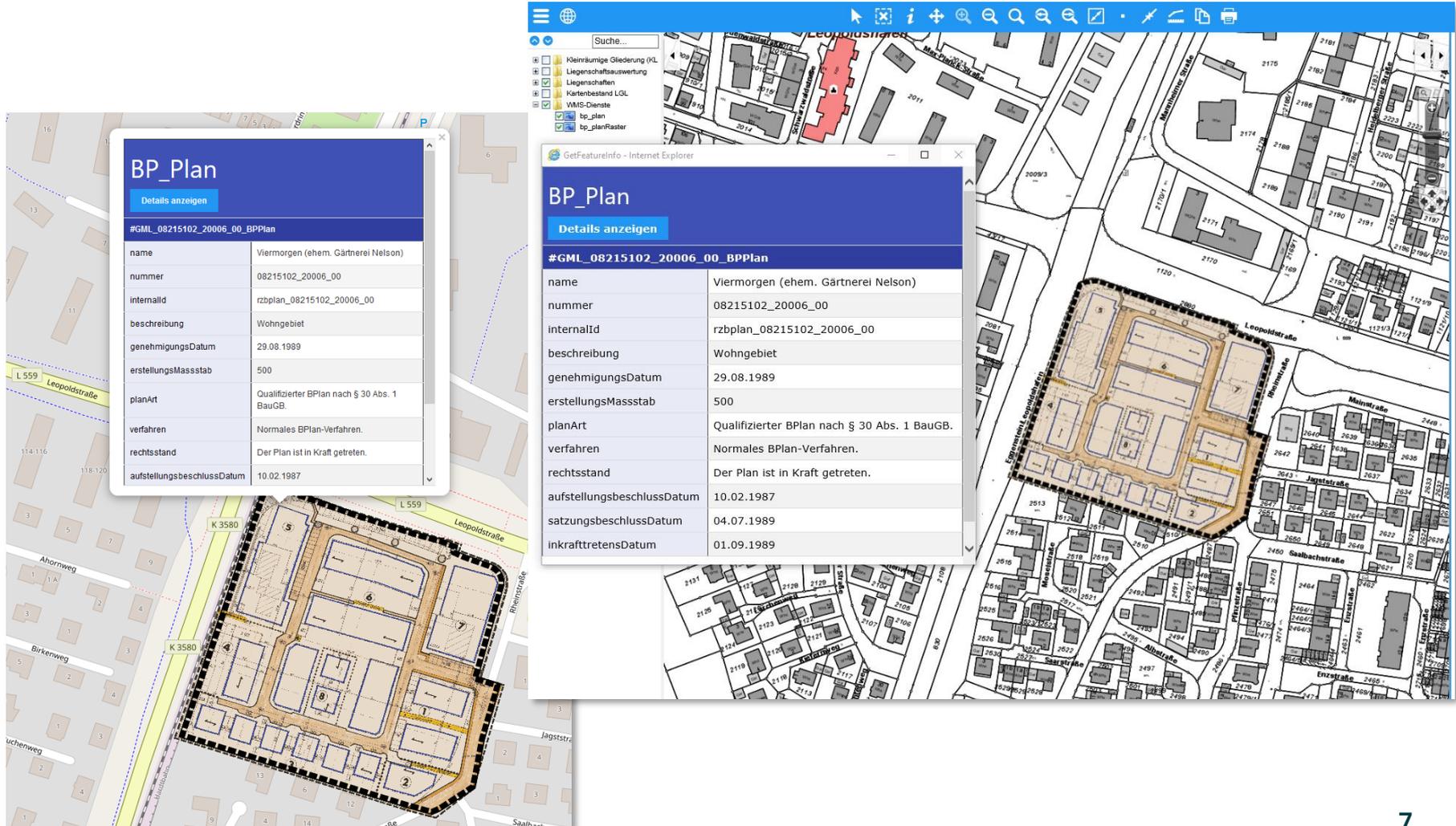
Als Archiv herunterladen

Alle Dateien löschen

PRODUKT GEODIENSTE – BEISPIEL

Daten			
Datensatz-Name	Organisation	Aktualisiert ▾	Status
Eggenstein-Leopoldshafen (Bebauungspläne BW-Profil)	Eggenstein-Leopoldshafen	29.01.2020	   
Viermorgen III 1. Änderung	Eggenstein-Leopoldshafen	21.04.2020	   
Viermorgen (ehem. Gärtnerei Nelson) 1. Änderung	Eggenstein-Leopoldshafen	21.04.2020	   
Viermorgen (ehem. Gärtnerei Nelson)	Eggenstein-Leopoldshafen	21.04.2020	   
Kindergarten - Viermorgen	Eggenstein-Leopoldshafen	21.04.2020	   
Viermorgen 1. Änderung	Eggenstein-Leopoldshafen	21.04.2020	   
Eggenstein-Leopoldshafen (INSPIRE Planned Land Use)	Eggenstein-Leopoldshafen	29.01.2020	   

PRODUKT GEODIENSTE – WMS/GIS



The screenshot displays a GIS application interface. On the left, a map shows a residential area with a detailed plan overlay. A legend in the top left corner lists layers: Kleinräumige Gliederung (KL), Liegenschaftsauswertung, Liegenschaften, Kartenbestand LGL, WMS-Dienste, bp_plan, and bp_planRaster. A search bar is located at the top of the map area.

Two information windows are overlaid on the map, both titled "BP_Plan" and showing details for the plan with ID "#GML_08215102_20006_00_BPPlan".

BP_Plan	
Details anzeigen	
#GML_08215102_20006_00_BPPlan	
name	Viermorgen (ehem. Gärtnerel Nelson)
nummer	08215102_20006_00
internalId	rzplan_08215102_20006_00
beschreibung	Wohngebiet
genehmigungsDatum	29.08.1989
erstellungsmassstab	500
planArt	Qualifizierter BPlan nach § 30 Abs. 1 BauGB.
verfahren	Normales BPlan-Verfahren.
rechtsstand	Der Plan ist in Kraft getreten.
aufstellungsbeschlussDatum	10.02.1987

BP_Plan	
Details anzeigen	
#GML_08215102_20006_00_BPPlan	
name	Viermorgen (ehem. Gärtnerel Nelson)
nummer	08215102_20006_00
internalId	rzplan_08215102_20006_00
beschreibung	Wohngebiet
genehmigungsDatum	29.08.1989
erstellungsmassstab	500
planArt	Qualifizierter BPlan nach § 30 Abs. 1 BauGB.
verfahren	Normales BPlan-Verfahren.
rechtsstand	Der Plan ist in Kraft getreten.
aufstellungsbeschlussDatum	10.02.1987
satzungsbeschlussDatum	04.07.1989
inkraftretensDatum	01.09.1989

PRODUKT GEODIENSTE – WMS/GIS

Startseite | Leben & Wohnen | Baugebiete & Bauplätze | Bebauungspläne | wirksame / rechtskräftige Bebauungspläne

WIRKSAME / RECHTSKRÄFTIGE BEBAUUNGSPLÄNE

Aufgabe der **Bauleitplanung** ist es, die bauliche Nutzung (z.B. Wohn- oder Gewerbenutzungen) und die sonstige Nutzung (z.B. Grün- oder Erholungsnutzungen, landwirtschaftliche Nutzung oder Wald) der Grundstücke in der Gemeinde nach Maßgabe des Baugesetzbuchs vorzubereiten und zu leiten.

Die Bauleitpläne sind wichtige Instrumente der Stadtplanung. In den Plänen wird die Stadtentwicklung und die Bebauung in den unterschiedlichen Gebieten festgelegt.

Mit **Bebauungsplänen** regelt die Gemeinde die Bebauung innerhalb bestimmter Gebiete. Die **Bebauungspläne** sind Satzungen und damit örtliche Gesetze. Ein **Bebauungsplan** regelt die Art und Maß einer baulichen Nutzung und vielfältige weitere Regelungen für ein genau abgegrenztes Gebietes.

Die **Bebauungspläne** der **Gemeinde Dettenheim** sind digital verfügbar.

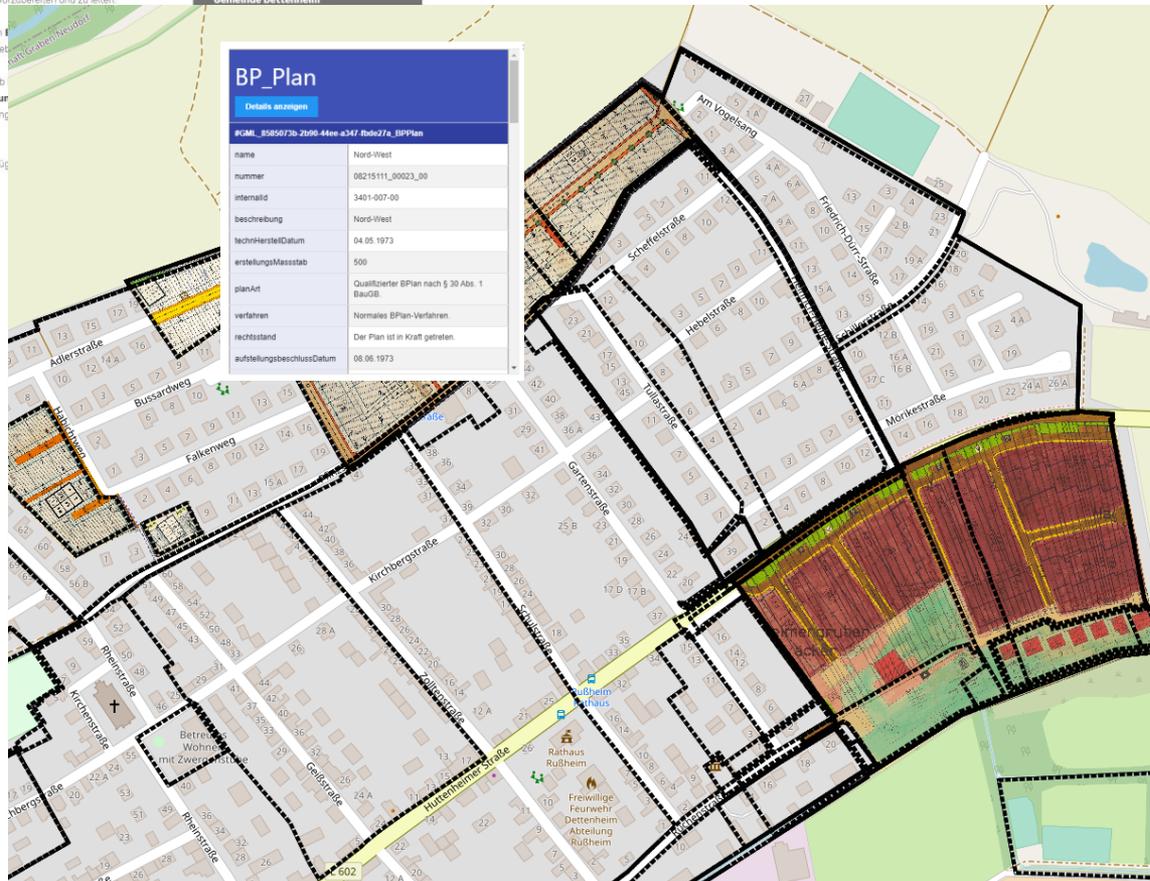
[wirksame/rechtskräftige Bebauungspläne](#)

🔍
f

Haben Sie noch Fragen?
 Dann wenden Sie sich bitte an
Gemeinde Dettenheim

BP_Plan
Details anzeigen

#KML_858507b-2696-44ee-a347-Bldg27a_SPPPlan	
name	Nord-West
nummer	08215111_00023_00
internatId	3401-007-00
beschreibung	Nord-West
technischeDatum	04.05.1973
erstellungMaßstab	500
planArt	Qualifizierter BPlan nach § 30 Abs. 1 BauGB
verfahren	Normales BPlan-Verfahren
rechtsstand	Der Plan ist in Kraft getreten.
aufstellungsbeschlussDatum	08.06.1973



- XPlanung-Datensatz BPL „Erikaweg“
- XPlanung-Datensatz BPL „Rußheim-Ortsmitte I“
- XPlanung-Datensatz BPL „Nord-West VI“
- XPlanung-Datensatz BPL „Betreutes Wohnen mit Zwergenstube - Rheinstraße“
- XPlanung-Datensatz BPL „Wolfgrubenäcker-Oberfeld“
- XPlanung-Datensatz BPL „Wolfgrubenäcker-Oberfeld - Änderung und Erweiterung Goethepark“
- XPlanung-Datensatz BPL „Unteres Zeulich - 1. Änderung“
- XPlanung-Datensatz BPL „Hinterstraße-Mitte“
- XPlanung-Datensatz BPL „Hinterstraße“
- XPlanung-Datensatz BPL „Nord-West“
- XPlanung-Datensatz BPL „Nord-West - 1. Änderung“
- XPlanung-Datensatz BPL „Nord-West - 3. Änderung“
- XPlanung-Datensatz BPL „Nord-West - 4. Änderung“
- XPlanung-Datensatz BPL „Nord-West - 5. Änderung“
- XPlanung-Datensatz BPL „Leimengrubenäcker-Hagäcker“
- XPlanung-Datensatz BPL „Leimengrubenäcker-Hagäcker - 4. Änderung“
- XPlanung-Datensatz BPL „Pferdekoppeln“
- XPlanung-Datensatz BPL „Südliche Gartenstraße - 1.Änderung und Ergänzung“
- XPlanung-Datensatz BPL „Alten- und Pflegeheim und Betreutes Wohnen, Humboldtstraße“
- XPlanung-Datensatz BPL „Alten- und Pflegeheim und Betreutes Wohnen, Humboldtstraße - 1. Änderung“
- XPlanung-Datensatz BPL „Erikaweg II“
- XPlanung-Datensatz BPL „Erikaweg II - 1. Änderung“
- XPlanung-Datensatz BPL „Erikaweg II - 2. Änderung“

DB-GESTÜTZTE ANWENDUNG

Name suchen

Suchen nach: enthält

Name
WA-MI Wohnen mit der Sonne I
WA-MI Wohnen mit der Sonne I - 1.Änderung

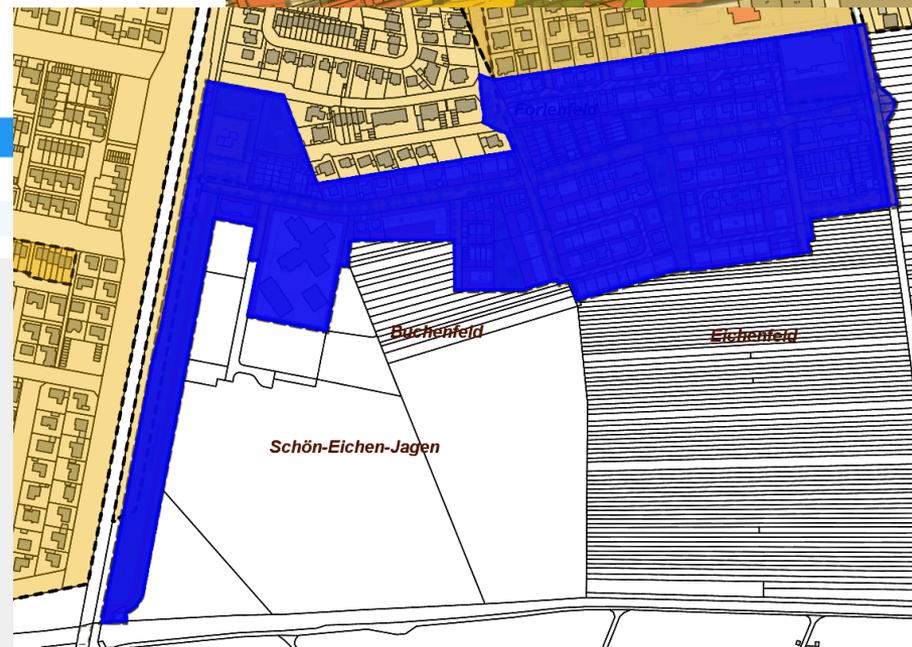
Bebauungspläne

Bebauungspläne: Liste

Ausgewählt: 0 von 2

Name	Änderungsnummer
WA-MI Wohnen mit der Sonne I	
WA-MI Wohnen mit der Sonne I - 1.Änderung	

OK Abbrechen



PRODUKT GEODIENSTE – WMS/GIS

Metainformationssystem GDI-BW | Suche | Karte

★ Stutensee

Nichts auf dem Merkzettel

Active filters: DATENSATZTYP Serie, VOLLTEXT stutensee

Filter:

- Auftkappen / Zusammenklappen
- DATENSATZTYP
 - Serie (2)
- VERFUGBARE AKTIONEN
 - In Karte anzeigbar (2)
- THEMEN
 - Planungsunterlagen, Kataster (2)

Kategorien:

- Datensatzserie XPlanung BPL der Stadt Stutensee
- Datensatzserie INSPIRE BPL der Stadt Stute



Details anzeigen

#GML_131f1795-1b2e-409a-ac43-0961365_BPPlan

name	WA/MI/SO "Wohnen mit der Sonne I"
nummer	08215109_00020_00
internalId	FR Nr. 15 - Az.: 621.412:0020
beschreibung	B-Plan 1. Änderung vorhanden, Vergleiche auch B-Plan VEP "Verbrauchermarkt an der Wallonenstraße"
kommentar	B-Plan 1. Änderung (FR Nr. 15.1) vorhanden, Vergleiche auch B-Plan VEP "Verbrauchermarkt an der Wallonenstraße" (FR Nr. 18)
erstellungsMassstab	1000
planArt	Qualifizierter BPlan nach § 30 Abs. 1 BauGB.
verfahren	Normales BPlan-Verfahren.
rechtsstand	Der Plan ist in Kraft getreten.
aufstellungsbeschlussDatum	18.11.2002
auslegungsStartDatum	14.10.2005
auslegungsEndDatum	14.11.2005
traegerbeteiligungsStartDatum	14.10.2005
traegerbeteiligungsEndDatum	14.11.2005
satzungsbeschlussDatum	30.01.2006
inkrafttretensDatum	24.03.2006

https://geodienste.komm.one/ows/services/org.427.c8f69bf4-2aef-4827-98cf-ca551e11b3e_wms?SERVICE=WMS&Request=GetCapabilities

PRODUKT GEODIENSTE



Transformation aus XPlanung nach INSPIRE

Zentrale Bereitstellung hochverfügbarer Geodienste

- Darstellungs- und Downloaddienste für INSPIRE
- Darstellungs- und Downloaddienste für XPlanung



Bereitstellung Metadaten

- Geodatenatz
- Geodatenatzreihen
- Geodatendienst

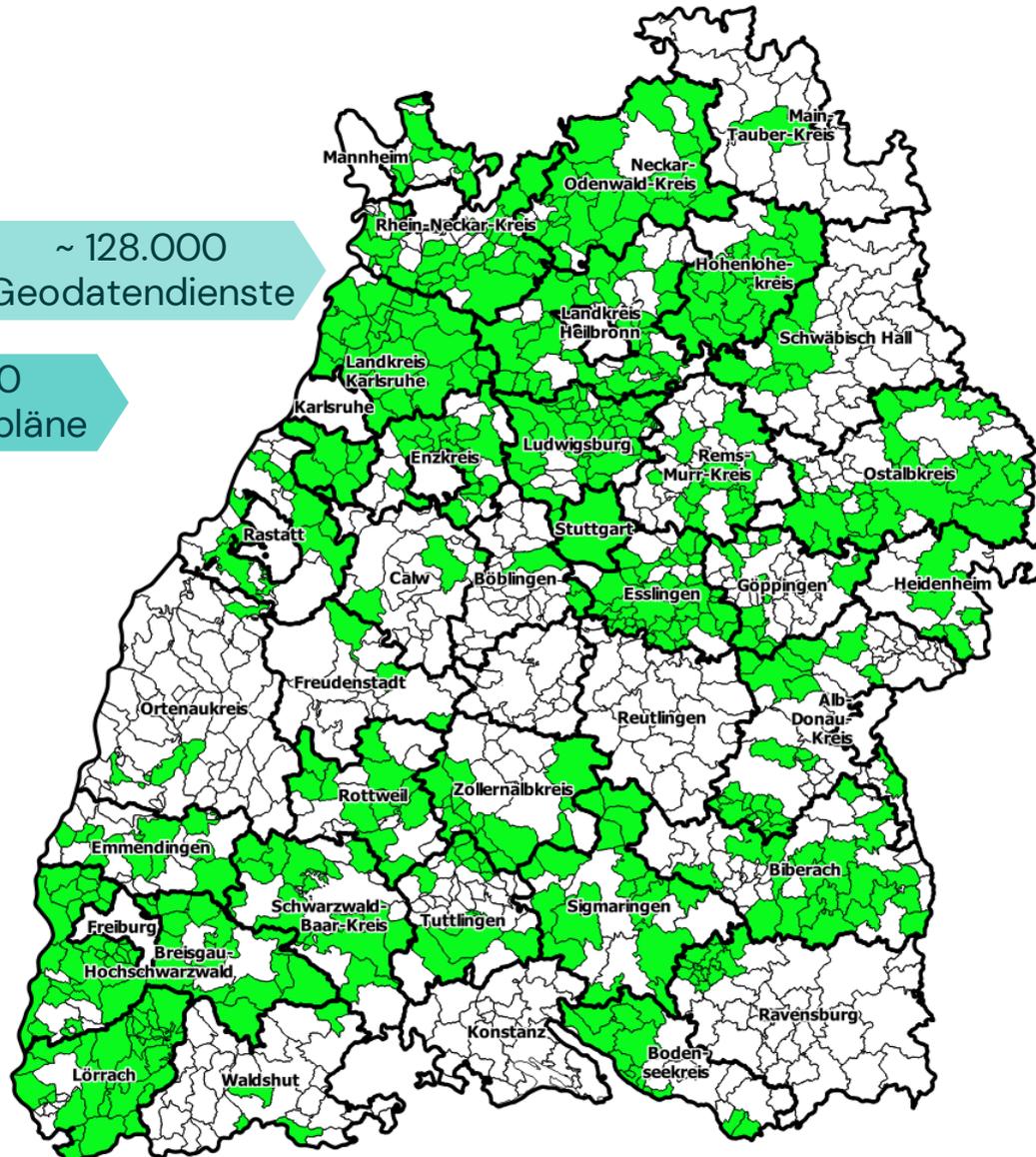


PRODUKT GEODIENSTE

~ 128.000
Geodatendienste

~ 32.000
Bebauungspläne

520
Kommunen



(Stand 01.11.2021)

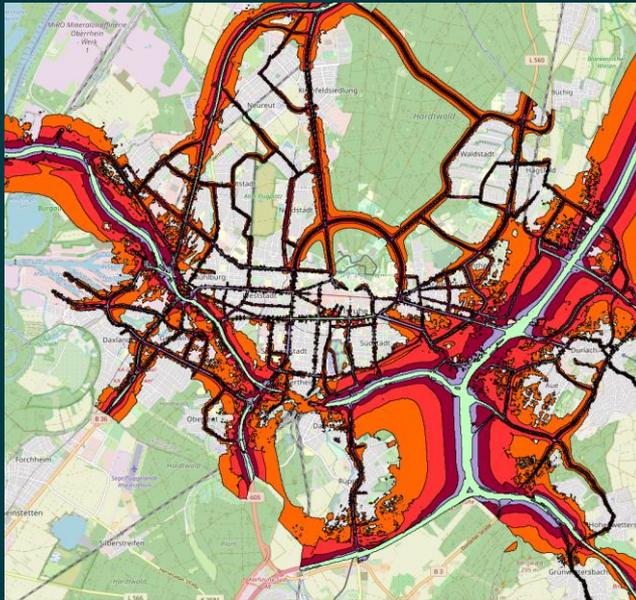
VOLLVEKTOR (XPLAN 6.0)

LÄRMKARTIERUNG

FLÄCHENNUTZUNGSPLÄNE

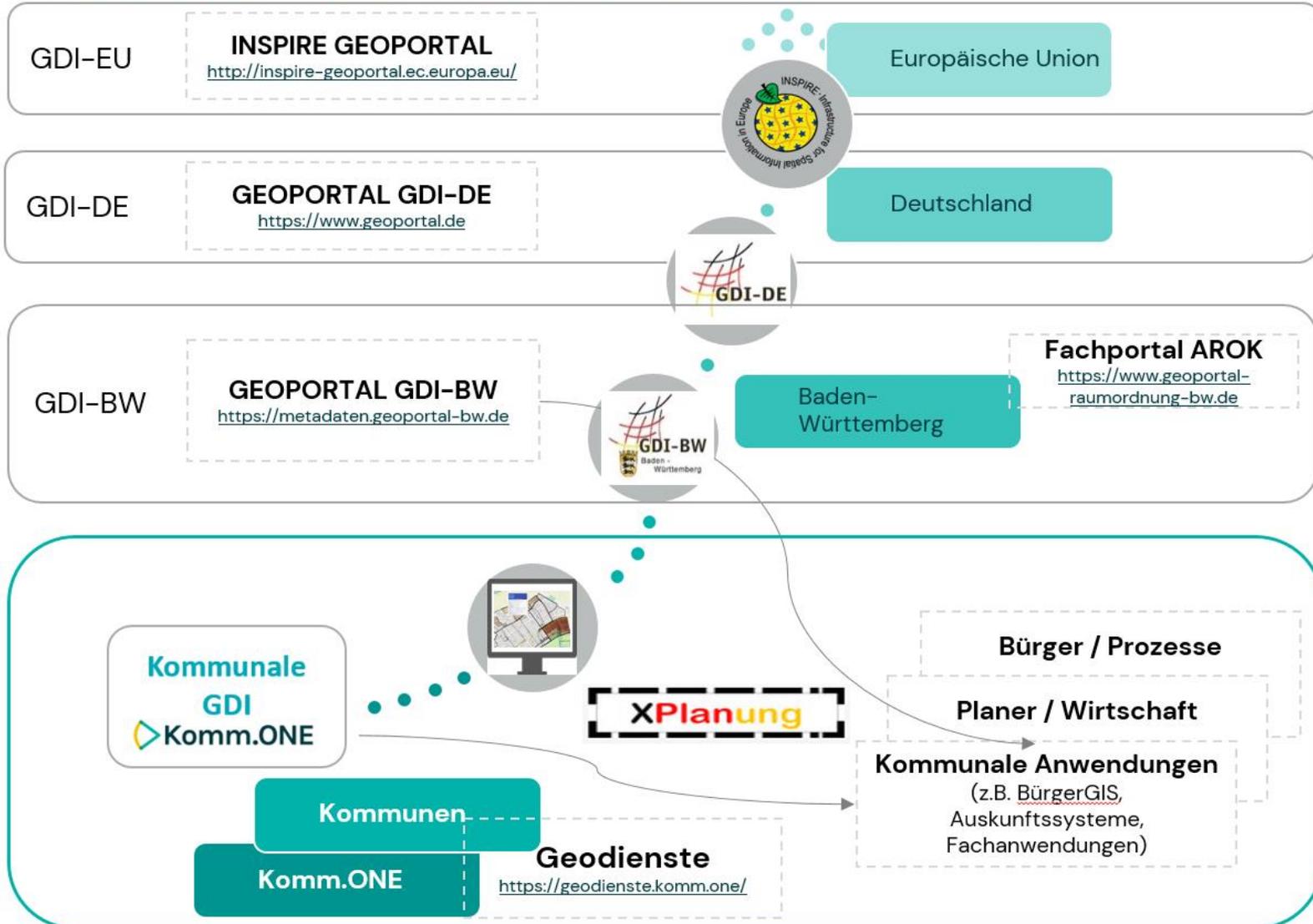


INSPIRE-BEREITSTELLUNG LÄRMKARTIERUNGEN



***KOMMUNALE
GEODATENINFRASTRUKTUR
BADEN-WÜRTTEMBERG***

GEODATENINFRASTRUKTUR **Komm.ONE**





Stefan Rommelfangen

Telefon 0721 9529-32358

stefan.rommelfangen@komm.one

Frank Müller

Telefon 0721 9529-31477

frank.mueller@komm.one